

- Formular pentru persoane fizice-

**OFERTA DE VANZARE TEREN**

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, BERBEC STAN  
 CNP. 501104340010 avand adresa de comunicare in:  
 Localitatea BRIMCEA, str. ....  
 Nr. ...., bl. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul TELEORMANA  
 Codul postal 147035, e-mail ....., tel. ....  
 Vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 1,09 ha, la  
 pretul de 20000 lei<sup>2)</sup> douăzeci mii lei  
 Conditii de vanzare sunt urmatoarele:  
 .....  
 .....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orasul/comuna/judetul (*)	Suprafata - ha- (*)	Numar Cadastral (**)	Numar de carte Funciara (**)	Numar Tarla/lot (**)	Numar Parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	<u>COM. BRIMCEA</u>	<u>0,61</u> <u>0,48</u>	<u>20584</u> <u>20585</u>	<u>20584</u> <u>20585</u>	<u>4/2</u> <u>1/2</u>	<u>14</u> <u>15</u>	<u>Arabil</u> <u>Arabil</u>	
Verificat primarie <sup>4)</sup>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr.286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit  
BERBEC STAN  
 (numele si prenumele in clar)

Semnatura  
 Data 02.01.2015

Note:

- campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

<sup>1)</sup> se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

<sup>2)</sup> se va completa in cifre si litere.

<sup>3)</sup> se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitile si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

<sup>4)</sup> se completeaza cu X rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 1,09...ha situat in extravilanul localitatii... BRINCEA,....., in scris in cartea funciara nr. 20584, 20585, localitatii... BRINCEA.....care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita:

DA

NU

- terenul este grevat de sarcini: Da Nu

Am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin.2 din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare:

1. Carte carti funciara, planuri de amplasament, delimitare a imobilelor
2. Actul notarial nr. 2/25.01.2012, copie ct. proprietar
3. Contract de donatie nr. 1042/23.09.2014; cartea funciara nr. 3/25.01.2012

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate, sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul prezentei Legii nr.17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/imputernicit  
Nume si prenume in clar)

BERBEC STAN

Semnatura L.S.

Berberc Stan

Data: 02.01.2015

**Note:**

- campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- campurile notate cu (\*\*), se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
- campurile notate cu (\*) se completeaza de catre proprietar
- campurile notate cu (\*\*\*), se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.
  - <sup>1</sup> - copie a BI/CI/pasaportului vanzatorului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru vanzatorul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;
  - copie legalizata a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vanzare (dupa caz: contract de vanzare-cumparare, contract de donatie, proces-verbal de predare-primire, sentinta/decizie civila definitiva si irevocabila, titlu de proprietate, certificate de moftenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea),
  - extras de carte funciara insozit de extrasul de plan cadastral al imobilului, in sistem de coordonate stereografic 1970, dacã este cazul.
  - in caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegatiei, precum si o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;
  - alte documente doveditoare, dupa caz.