


**Anexa nr. 1A
la normele metodologice**

Formular pentru persoane fizice

CERERE PENTRU AFIȘAREA OFERTEI DE VÂNZARE A TERENULUI

Județul/localitatea (*) TELEORMAN COM. BĂNCENI	Nr. unic de înregistrare a ofertei de vânzare din registru de evidență
Primăria (*) COMUNEI BĂNCENI	Nr. 3 ... din 13 ... din 05 ... 2015 (zi/luna/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) DOBRIŢĂ FLOREA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) 

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1(*) Subsemnatul **PENE ELENA - CNP - 2671013340039, TENA TILIA'S IOANA**
..... CNP **249122040065** / **245364** în calitate de proprietar,
identificat/identificată cu **9** seria **TR** nr. eliberat(a) de **PCLEP RA** data și
locul nașterii **13.10.1974** localitatea **BĂNCENI** județ/țară **TELEORMAN**

2(**) cu domiciliul în:
localitatea **RUCĂMAREA** str. **SUNĂRII**
nr. bloc **1003** scara **B** etaj **1** ap. **27** județ/sector **TELEORMAN** cod
poștal țară telefon fax
e-mail cetățenia **ROMÂNĂ** starea civilă **CĂSĂTORITĂ**

3(**) Reședința în România (dacă este cazul):
localitatea str. nr. bloc scara etaj ap...
..... județ/sector cod poștal telefon fax
email

4(***) Prin (nume, prenume) CNP/CIF în calitate
de conform localitatea
..... str. nr. bloc scara etaj ap județ/sector
..... cod poștal telefon fax e-mail

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a
vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001
privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și
privată astutului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările
ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de
Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de
preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

- Din categoria "coproprietari"
- Din categoria "arendasi"
- Din categoria "proprietari vecini" **PETRIŢĂ T. ILIE, DRUM, TUAORACHE**
JAHARINA, DRUM
- Statul Român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 0,25 (2536 mp) ha situat in extravilanul localitatii ORHASTENI, inscris in cartea funciara nr. 20392 a localitatii TEURDARU. Aceasta face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita:

DA

NU

- terenul este grevat de sarcini: Da Nu

Am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin.2 din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare¹

1. Copie Carte de Moștenire Pensa Elena b. în viață dat. 11.11.2014
2. Certificat moștenitor nr. 192/20.11.2012
3. Certificat fiscal ofera. Nou zero

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate, să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul prezentei Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit

Nume și prenume în clar)

PENA ELENA

Semnatura L.S.

TRANDAFILUS IOANA

Data 13.05.2015

Note:

- câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- câmpurile notate cu (**), se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elveteiene.
- câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar
- câmpurile notate cu (**), se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calitatii de împuternicit.
- ¹ - copie a BI/CI/pasaportului vânzătorului persoană fizică sau o copie a pasaportului pentru vânzătorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;
- copie legalizată a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare (după caz: contract de vânzare-cumpărare, contract de donație, proces-verbal de predare-primire, sentință/decizie civilă definitivă și irevocabilă, titlu de proprietate, certificate de moștenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea),
- extras de carte funciara însoțit de extrasul de plan cadastral al imobilului, în sistem de coordonate stereografic 1970, dacă este cazul.
- în caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegației, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pasaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;
- alte documente doveditoare, după caz.

NR. 5/2 din 13.05.2015
ANEXA 1B
la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice-

TRICANDAFILIS IOANA OFERTA DE VANZARE TEREN
PENĂ ELENA - ACEXAMARIA - TELEORMAH
Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ CNP - 2471013340039
CNP. 2471013340039 avand adresa de comunicare in:
Localitatea TELEORMAH, str. AUNA RAI
Nr., bl. 003, sc. B, et. 1, ap. 24, judetul/sectorul TELEORMAH
Codul postal, e-mail, tel.
Vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,25 ha, la
pretul de 1000 lei²⁾

Conditii de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Orasul/comuna/judetul (*)	Suprafata - ha- (*)	Numar Cadastral (**)	Numar de carte Funciara (**)	Numar Tarla/lot (**)	Numar Parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	com. SINCENI	2530	2082	2082	T12A	26	Ar017	
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X		X	X

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr.286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit

TRICANDAFILIS IOANA
PENĂ ELENA
(numele si prenumele in clar)

Semnatura
Data 13.05.2015

Note:

- campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

¹⁾ se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

²⁾ se va completa in cifre si litere.

³⁾ se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitiile si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

⁴⁾ se completeaza cu X rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.