


OFERTA DE VÂNZARE TEREN

N.R. 5/3 din 13.07.2015

Subsemnatul/a¹⁾ Tale Iacovus - Florin ^{stare civilă imputernicit} având adresa de comunicare în: BULICA PETRE
 localitatea Alexandria str. Europa nr. bloc F6
 scara C etaj 4 ap. 62 județ/sector TEBORAUA cod poștal e-mail.....

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 4,77 (ha), la prețul de 47700 (lei/euro)²⁾

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului					Categoria de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Oraș/Comuna/Județ (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<u>Bretea Teboraua</u>	<u>4,77</u>	<u>20607</u> <u>20608</u> <u>20609</u>	<u>6/5</u> <u>1/3</u> <u>6/1</u>	<u>106</u> <u>112</u> <u>47</u>	<u>arabil</u>	
Verificat primărie ⁴⁾							

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/imputernicit

(Nume și prenume în clar)

BULICA PETRE

Semnatura [Signature]

Data 13.07.2015

Județul (*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)	Nr. <u>6/2</u> din <u>13.07.2015</u>

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de Jale Ionius - Florin Pleu în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
...		

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	<u>Buico Alin - Ionuț</u>
Domiciliul/sediul	<u>Brunau</u>

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1. <u>Pompa Stefan Paul George</u>
	2. <u>Luțiu Teodora</u>
	3. <u>Luțiu Teodora</u>
	<u>Coman Paula</u>

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar: NEACU SUMITRA
 (numele și prenumele/semnătura)

Secretar primărie: VASICICA FLORICA
 (numele și prenumele/semnătura)



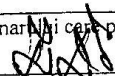
NOTĂ:
Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

ANEXA Nr. 1A la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -

CERERE

pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*) TELEORMAN	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. 6 din 13.07.2015 (zi/lună/an) (*)
Primăria (*) COMUNEA BRINCENI	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) 
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) DOBRIŢ FLOREA	



Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, **Jale Mariu - Florin**, CNP
1820426340450, în calitate de proprietar,
 identificat/identificată cu **CI** seria **TR** nr. **179681**, eliberat(ă)
 de **Mama Alexandria**, data și locul nașterii **26.01.1982**,
 localitatea **Alexandria**, județul/țara **Teleorman**

2. (**) cu domiciliul în: localitatea **Alexandria**,
 str. **Dunarii** nr. **1**, bl. **76**, sc. **C**, et. **4**, ap. **62**,
 județul/sectorul **Teleorman**, codul poștal **110000**, țara **ROMANIA**,
 telefon **0238 510000**, fax **0238 510000**,
 e-mail **casatout -**, cetățenia **română**, starea civilă **casatout**

3. (**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea **Alexandria**,
 str. **Dunarii** nr. **1**, bl. **76**, sc. **C**, et. **4**,
 ap. **62**, județul/sectorul **Teleorman**, codul poștal **110000**, telefon **0238 510000**,
 fax **0238 510000**, e-mail **casatout -**

4. (***) Prin **Zuico Petre** (numele și prenumele), CNP/CIF **153112360023**, în calitate de **avândător**,
 conform **procedurii nr. 19**, localitatea **Brinceni**,
 str. **Dunarii** nr. **1**, bl. **76**, sc. **C**,
 et. **4**, ap. **62**, județul/sectorul **Teleorman**, codul poștal **110000**,
 telefon **0238 510000**, fax **0238 510000**, e-mail **casatout -**

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere

afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari"

2. Din categoria "arendași" .. Buico Alin Ionuț

3. Din categoria "proprietari vecini" Peap Stefan, Peap George
Măteș Ioana
Măteș Ioana
Căruan Tănuța

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 1.77 ha situat în extravilanul localității Brumou, identificat cu număr cadastral 20609.20609.20607, înscris în cartea funciara nr. 20609 a localității Brumou, care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare¹

- copie a BI/CI al/a vânzătorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru vânzătorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;
- copie legalizată a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare (după caz: contract de vânzare-cumpărare, contract de donație, proces-verbal de predare-primire, sentință/decizie civilă definitivă și irevocabilă, titlu de proprietate, certificate de moștenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);

- extras de carte funciară de informare însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciară al imobilului, în sistem de coordonate Stereografic 1970, dacă este cazul;

- în caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegației, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- alte documente doveditoare, după caz.

1.
.....;

2.
.....;

3.
.....

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit, (numele și prenumele în clar) Semnătura Data
..... SUICA PETRE 13.04.2015

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.

- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.

- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.