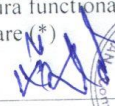


Anexa nr. 1A  
la normele metodologice

Formular pentru persoane fizice

CERERE PENTRU AFIȘAREA OFERTEI DE VÂNZARE A TERENULUI

Județul/localitatea (*) <b>TELEORMĂN / BRĂNCENI</b>	Nr. unic de înregistrare a ofertei de vânzare din registrul de evidență
Primăria (*) <b>COMUNEI BRĂNCENI</b>	Nr. <b>9</b> din <b>27 / 11 / 2015</b> (zi/luna/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește oferta de vânzare (*) <b>BOORIN FLOREA</b>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) 



Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1(\*) Subsemnata(ul) **PETRIȚA FLOAREA** prin împuternicire **PROFIE ANDON**  
..... CNP. **152.11.05.34.003.6** ..... în calitate de proprietar  
identificat/identificata cu C.I. seria **TR** nr. **428719** ..... eliberat(a) de **PCP Alex** ..... data și  
locul nașterii **05.11.1952** ..... localitatea **Tigonuți** ..... județ/țară **Teleorman** .....

2(\*\*) cu domiciliul în:  
localitatea.....str.....  
nr.....bloc.....scara.....etaj.....ap.....județ/sector.....cod  
poștal.....țară.....telefon.....fax.....  
e-mail.....cetățenia.....starea civilă.....

3(\*\*) Reședința în România (dacă este cazul):  
localitatea.....str.....nr.....bloc.....scara.....etaj.....ap...  
.....județ/sector.....cod poștal.....telefon.....fax.....  
email.....

4(\*\*\*) Prin (nume, prenume)..... CNP/CIF..... în calitate  
de.....conform.....localitatea.....  
.....str.....nr.....bloc.....scara.....etaj.....ap.....județ/sector  
.....cod poștal.....telefon.....fax.....e-mail.....

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a  
vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001  
privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și  
privată astutului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările  
ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de  
Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemtori pentru exercitarea dreptului de  
preemțiune asupra ofertei mele de vânzare:

- Din categoria "coproprietari" .....
- Din categoria "arendași" **SC EDNA SEL IZVOARELE** .....
- Din categoria "proprietari vecini" .....
- Statul Român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 2,02...ha situat in extravilanul localitatii. B. H. U. C. U. U...... in scris in cartea funciara nr. 20024, 20028; localitatii... B. H. U. C. U. U......care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita:

DA

NU

- terenul este grevat de sarcini: Da  Nu

Am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin.2 din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare<sup>1</sup>

1. Copie carti Funciara, carti scolare, certificat
2. moștenitor, titlu proprietate, act partaj, volutar
3. Contract arceda, aniz culti, carti, documente cu inputernicire  
precuza, bulitina proprietate, proprietar

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare și din documentele anexate, să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul prezentei Legii nr.17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/imputernicit  
Nume și prenume în clar)

PROFIA ANTON

Semnatura L.S. Sopri

Data 27.11.2015

Note:

- câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- câmpurile notate cu (\*\*), se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elveteiene.
- câmpurile notate cu (\*) se completează de către proprietar
- câmpurile notate cu (\*\*\*), se completează de către imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.  
<sup>1</sup> - copie a BI/CI/pașaportului vânzătorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru vânzătorul persoana fizica cu domiciliul în strainatate:
  - copie legalizată a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare (dupa caz: contract de vânzare-cumpărare, contract de donație, proces-verbal de predare-primire, sentință/decizie civilă definitivă și irevocabilă, titlu de proprietate, certificate de moștenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea).
  - extras de carte funciara însoțit de extrasul de plan cadastral al imobilului, în sistem de coordonate stereografic 1970, dacă este cazul.
  - în caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegatiei, precum și o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoana fizica sau o copie a pașaportului pentru imputernicitul persoana fizica cu domiciliul în strainatate;
  - alte documente doveditoare, după caz.

ANEXA nr. 1C  
la normele metodologice

Judetul TELEORMAN	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMĂRIA DRINCENI	Nr. 9/2 ..... din 27.11.2015 (*)

Lista preemtorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de PETRICA FLOAREA PRUI suprasolicitat de PROF. DR. ANTON ..... in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoarii preemtori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociati si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	/	/
2.		
.....		

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	SC EAMA SRL
Domiciliul/sediul	IZVOARCELE - TELEORMAN

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin	1.....
	2.....
	3.....
	4.....

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Primar  
NEACU DUMITRU  
(numele si prenumele/semnatura)

Secretar primarie  
VASILICA FLOAREA  
(numele si prenumele/semnatura)



NOTA:

- campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

ANEXA 1B  
la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice-

NR. 9/12.11.2015  
27.11.2015

OFERTA DE VANZARE TEREN

FETRICA FLOAREA PRIM INTRUSTRUCIT

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> PROF. R. ANTON  
CNP. 192.110534.0036.....avand adresa de comunicare in:  
Localitatea J. GANESD..... str.....  
Nr..... bl..... sc..... et..... ap..... judetul/secto/ul TR.....  
Codul postal 147420..... e-mail..... tel.....  
Vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 2.02..... ha, la  
pretul de 24240..... lei<sup>2)</sup> (douazeci si patru mii douazeci si patru zeci lei)  
Conditile de vanzare sunt urmatoarele:  
.....  
.....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orasul/comuna/judetul (*)	Suprafata - ha- (*)	Numar Cadastral (**)	Numar de carte Funciara (**)	Numar Tarla/lot (**)	Numar Parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	COM - BENCUI	0,84	20628	20628	2/1	117	arabil	
Verificat primarie <sup>4)</sup>	X	X	X	X	X	X		

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr.286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit  
/ PROF. R. ANTON  
( numele si prenumele in clar )

Semnatura.....  
Data..... 27.11.2015

Note:

- campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

<sup>1)</sup> se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

<sup>2)</sup> se va completa in cifre si litere.

<sup>3)</sup> se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitiile si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

<sup>4)</sup> se completeaza cu X rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.