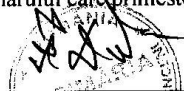


Anexa nr. 1A
la normele metodologice

Formular pentru persoane fizice

CERERE PENTRU AFIȘAREA OFERTEI DE VÂNZARE A TERENULUI

Județul/localitatea (*) TELEORMĂN / BRÎNCENI	Nr. unic de înregistrare a ofertei de vânzare din registrul de evidență
Primăria (*) COMUNEI BRÎNCENI	Nr. 2 din 07 / 01 / 2016 (zi/luna/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) DOBRIŢA FLOREA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) 

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1(*) Subsemnata(ul) **TETCIĂ MARIANA** în calitate de proprietar
..... CNP. **261.04.12.34.0025** identificat/identificata cu **CI**, seria **TR**, nr. **579377**, eliberat(a) de **SPLEA #HX**, data și
localul nașterii **2.04.1961** localitatea **BRÎNCENI** județ/țară **TR**

2(**) cu domiciliul în:
localitatea **ARXANDRIA** str. **Dunări**
nr. bloc **12** scara **A** etaj **I** ap. **5** județ/sector **TELEORMĂN** cod
poștal țară telefon fax
e-mail cetățenia starea civilă

3(**) Reședința în România (dacă este cazul):
localitatea str. nr. bloc scara etaj ap...
..... județ/sector cod poștal telefon fax
email

4(***) Prin (nume, prenume) CNP/CIF în calitate
de conform localitatea
..... str. nr. bloc scara etaj ap. județ/sector
..... cod poștal telefon fax e-mail

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a
vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001
privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și
privată astatului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările
ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de
Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemtori pentru exercitarea dreptului de
preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari"

2. Din categoria "arendasi"

3. Din categoria "proprietari vecini" **La N. - Brum, La E. - Buică**
La S. - Brum, La V. -
St. Br. - Brum, Brum

4. Statul Român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 0,1670 ha situat in extravilanul localitatii Bălanu, in scris in cartea funciara nr. 20633 a localitatii Bălanu care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita:

DA

NU

- terenul este grevat de sarcini: Da Nu

Am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin.2 din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare1

1. carte funciara
2. carte de identitate
3. Certificat Fiscal
scrisoarea judecătorească

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afişarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare şi din documentele anexate, să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul prezentei Legii nr.17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispoziţiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecţia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal şi libera circulaţie a acestor date, cu modificările şi completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vânzător/imputernicit
Nume şi prenume în clar)

TEREŢĂ MARIANA

Semnatura L.S.

M. Tereta

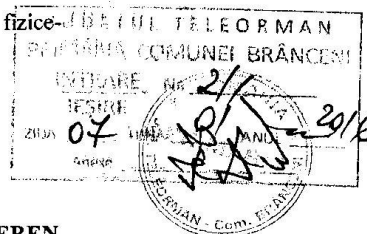
Data 07.01.2016

Note:

- câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- câmpurile notate cu (**), se completează de către cetăţenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spaţiul Economic European (ASEE) sau ai Confederaţiei Elvetiene.
- câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar
- câmpurile notate cu (**), se completează de către imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.
- ¹ - copie a BI/CI/pasaportului vânzătorului persoană fizică sau o copie a pasaportului pentru vanzatorul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;
- copie legalizată a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare (dupa caz: contract de vânzare-cumpărare, contract de donaţie, proces-verbal de predare-primire, sentinţă/decizie civilă definitivă şi irevocabilă, titlu de proprietate, certificate de moştenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea),
- extras de carte funciara insoţit de extrasul de plan cadastral al imobilului, în sistem de coordonate stereografic 1970, dacă este cazul.
- in caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegatiei, precum si o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;
- alte documente doveditoare, după caz.

ANEXA 1B
la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice-



OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ TETICA MARIANA
 CNP. 2610412040025.....avand adresa de comunicare in:
 Localitatea Brănceni....., str. Sandului
 Nr....., bl. 12, sc. A, et. 1....., ap. 5....., judetul/sectorul Teleorman
 Codul postal....., e-mail....., tel.....
 Vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,1670.....ha, la
 pretul de 1336.....lei²⁾

Conditile de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Orasul/comuna/judetul (*)	Suprafata - ha- (*)	Numar Cadastral (**)	Numar de carte Funciara (**)	Numar Tarla/lot (**)	Numar Parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	Brănceni	0,1670	20633	39426	11	119	01261	
Verificat primarie ⁴⁾								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr.286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
TETICA MARIANA.....

(numele si prenumele in clar)

Semnatura [Signature]
Data 07.01.2016.....

Note:

- campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

¹⁾ se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

ANEXA nr. IC
la normele metodologice

Judetul <u>TELEORMAN</u>	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) <u>PRIMĂRIA COMUNEI</u>	Nr. <u>2/2</u> din <u>07.01.2016</u>

BRINCEMI

Lista preemtorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de PETRIŢA MARCIANU in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemtori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociati si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		
.....		

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	
Domiciliul/sediul	

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin	1. <u>BULGA MARIU, BULGA PETRE</u>
	2. <u>STAN C. V. S. C.</u>
	3.
	4.

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Primar
NEANU DANIEL
(numele si prenumele/semnatura)

Secretar primarie,
IAN LILIA FURCA
(numele si prenumele/semnatura)



NOTA:

- campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.