

Formular pentru persoane fizice

Anexa nr. 1A
la normele metodologice

JUDEȚUL TELEORMAN
PRIMĂRIA COMUNEI BRÂNCENI
INTRARE Nr. 4
IESIRE
ZIUA 29 LUNA 02 ANUL 2016

CERERE PENTRU AFIȘAREA OFERTEI DE VÂNZARE A TERENULUI

Judetul/localitatea (*) TELEORMAN	Nr. unic de inregistrare a ofertei de vanzare din registrul de evidenta
Primaria (*) COMUNEI BRÂNCENI	Nr. 4 din 29 / 02 / 2016
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) ADORIN FLOREA	(zi/luna/an) (*) Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1(*) Subsemnata (ul) BADEA PETRA
.....CNP. 2501209345393.....în calitate de proprietar
identificat/identificata cu CI.....seria 72.....nr. 412916.....eliberat(a) de PR. A. 47.....data și
locul nașterii 09.12.1950.....localitatea BRÂNCENI.....judet/țară TELEORMAN

2(**) cu domiciliul în:
localitatea POZOȘCHI.....str.....
nr.....bloc.....scara.....etaj.....ap.....judet/sector TELEORMAN.....cod
poștal.....țară.....telefon.....fax.....
e-mail.....cetățenia.....starea civilă CASĂTORITĂ

3(**) Reședință în România (dacă este cazul):
localitatea.....str.....nr.....bloc.....scara.....etaj.....ap.....
judet/sector.....cod poștal.....telefon.....fax.....
email.....

4(***) Prin (nume, prenume).....CNP/CIF.....în calitate
de.....conform.....localitatea.....
str.....nr.....bloc.....scara.....etaj.....ap.....judet/sector
cod poștal.....telefon.....fax.....e-mail.....

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a
vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001
privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și
privată astutului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările
ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de
Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de
preemptiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari".....

2. Din categoria "arendași".....DC EATYA SEC Alexandu '9

3. Din categoria "proprietari vecini".....

4. Statul Român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 2.26 ha situat in extravilanul localitatii BELCEA, inscris in cartea funciara nr. 1206/46, 20049 localitatii BELCEA care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita:

DA

NU

- terenul este grevat de sarcini: Da Nu

Am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin.2 din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare:

1. copie dupa cartea funciara, documente de proprietate
2. copie de identitate, contract de arenda
- 3.

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate, sa fie introduse in baze de date care se organizeaza in temeiul prezentei Legii nr.17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/imputernicit

Nume si prenume in clar)

MADEA PETRA

Semnatura L.S.

Data 29/02/2016

Note:

- campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- campurile notate cu (**), se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
- campurile notate cu (*) se completeaza de catre proprietar
- campurile notate cu (***), se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.
 - ¹ - copie a BI/CI/pasaportului vanzatorului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru vanzatorul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;
 - copie legalizata a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vanzare (dupa caz: contract de vanzare-cumparare, contract de donatie, proces-verbal de predare-primire, sentinta/decizie civila definitiva si irevocabila, titlu de proprietate, certificate de mostenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea),
 - extras de carte funciara insojit de extrasul de plan cadastral al imobilului, in sistem de coordonate stereografic 1970, daca este cazul.
 - in caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegatiei, precum si o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;
 - alte documente doveditoare, dupa caz.

⁴⁾ se completeaza cu X rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

ANEXA nr. 1C
la normele metodologice

Judetul <u>TELEORMAN</u>	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) <u>PRIMARIA BRINCENI</u>	Nr. <u>4/2</u> din <u>29.02.2016</u>
	(*)

Lista preemtorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de BASEA PETRA..... in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemtori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociati si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		
.....		

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	<u>SC ASMA SRL</u>
Domiciliul/sediul	<u>IAVOACELE TELEORMAN</u>

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin	1.....
	2.....
	3.....
	4.....

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Primar
NEACU DUMITRU
(numele si prenumele/semnatura)

Secretar primarie,
VARBUZAR FLORICA
(numele si prenumele/semnatura)



NOTA:

- campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.