

Anexa nr. 1A
la normele metodologice

Formular pentru persoane fizice

CERERE PENTRU AFIȘAREA OFERTEI DE VÂNZARE A TERENULUI

Judetul/localitatea (*) Teleorman- Brânceni	Nr. unic de inregistrare a ofertei de vanzare din registrul de evidenta Nr. 58 din 22 noiembrie 2019 (zi/luna/an) (*)
Primaria (*) COMUNEI BRÂNCENI	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) VASILICĂ FLORICA	

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1(*)Subsemnata **JURUBIȚĂ NICULINA**, CNP – **2521215340010** în calitate de proprietar identificat cu C.I. seria T.R. , nr.453643 eliberată de SPCLEP Alexandria ,data și locul nasterii 15 decembrie 1952 localitatea Brânceni județul Teleorman(**prin împuternicit COMĂNESCU ALINA – VERONICA**)

2(**) cu domiciliul în:

localitatea.....str.....
nr.....bloc.....scara.....etaj.....ap.....județ/sector.....cod
poștal.....țara.....telefon.....fax.....
e-mail.....cetățenia.....starea civilă.....

3(**) Reședința în România (dacă este cazul):

localitatea.....str.....nr.....bloc.....scara.....etaj.....ap...
.....județ/sector.....cod poștal.....telefon.....fax.....
email.....

4(***) Prin (nume,prenume).....CNP/CIF.....în calitate
de.....conform.....localitatea.....
.....str.....nr.....bloc.....scara.....etaj.....ap.....județ/sector
.....cod poștal.....telefon.....fax.....e-mail.....

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată astatului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare,solicite prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr.17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari".....

2 Din categoria "arendași" SC RECOND COM IMPEX SRL Alexandria , cu sediul municipiul Alexandria , județul Teleorman

3. Din categoria "proprietari vecini".....

4. Statul Român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar ca sunt proprietar al terenului în suprafața de **0,54 ha** situat în extravilanul localității **Brânceni** înscris în cartea funciară nr. **21302** a localității Brânceni care face obiectul ofertei de vânzare.

NR. 58/1

22.11.2019



ANEXA 1B la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnata **Jurubiță Niculina**, CNP – 2521215340010 în calitate de proprietar identificată cu C.I. seria TR, nr.453643, eliberată de SPCLEP Alexandria, născută la data de 15.12.1952 în comuna Brânceni, Județul Teleorman (prin împuternicit COMĂNESCU ALINA – VERONICA)

având adresa de comunicare în:

Localitatea Alexandria, Județul Teleorman

, e-mail, tel

Vand teren agricol situat în extravilan, în suprafața **0,54 ha** la prețul de **6.500 lei** (**șase mii cincisute lei**).

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orasul/ comuna/ județul (*)	Suprafața - ha- (*)	Numar Cadastral (**)	Numar de carte Funciara (**)	Numar Tarla/lot (**)	Numar Parcela (**)		
Se completează de către vânzător	Brânceni Teleorman	0,54	21302	21302	3	253	Arabil	Identic cu T3/3, p.108
Verificat primaric ⁴⁾	x	x	x	x	x	x	x	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr.286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.
ÎMPUTERNICIT,

COMĂNESCU ALINA - VERONICA
(numele și prenumele în clar)

Semnatura.....

Data...22.11.2019.....

Am luat la cunoștință că informațiile din prezenta cerere vor fi prelucrate conform Regulamentului Nr.679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal.

Note:

- campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- campurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

¹⁾ se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

²⁾ se va completa în cifre și litere.

³⁾ se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitile și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile împadurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

⁴⁾ se completează cu X rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

ANEXA nr. 1C
la normele metodologice

Judetul TELEORMAN	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA COMUNEI BRÂNCENI	Nr. 58/2 din 22 noiembrie 2019 (*)

Lista preemtorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de **JURUBIȚĂ NICULINA** calitate de vanzator (prin împuternicit COMĂNESCU ALINA – VERONICA) pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemtori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociati si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		
.....		

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas - SC RECOND COM IMPEX SRL
Domiciliul/sediul – Alexandria - Teleorman

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin	1.N – Drum 2E- Petrică P.Florea 3.S-Drum 4.V- Croitoru Voicu
--------------------------------	---

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Primar

NEAGU DUMITRU
(numele si prenumele/semnatura)

Secretar primarie,
VASILICĂ FLORICA

(numele si prenumele/semnatura)

NOTA:

- campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

